

TCT TÂN CẢNG SÀI GÒN  
CÔNG TY CP ICD TÂN CẢNG LONG BÌNH

Số: 505 /ICDLB – HC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 30 tháng 7 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CP ICD TÂN CẢNG - LONG BÌNH**
- Mã chứng khoán: **ILB**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Số 10 Phan Đăng Lưu, KP7, phường Long Bình, TP. Biên Hòa, Đồng Nai**
- Điện thoại: 0251 6255 999
- Fax: 0251 6501 826
- Người thực hiện công bố thông tin: **TRẦN TRIỆU PHÚ**  
Chức vụ: Giám đốc, người đại diện theo pháp luật

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:** Công bố thông tin báo cáo tài chính quý 2/2019 và báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2019; Văn bản giải trình về biến động của lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của quý 2/2019 (bao gồm cả hợp nhất) thay đổi hơn 10% so với báo cáo cùng kỳ

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử Công ty theo đường dẫn:  
<http://icdlongbinh.com/bao-cao-tai-chinh>

Công ty chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. //

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT, HC, T (4b).

Tài liệu đính kèm

Tài liệu liên quan đến việc CBTT

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC**

*Trần Triệu Phú*

V/v: giải trình biến động lợi nhuận quý 2/2019 và  
lũy kế quý 2/2019 so với cùng kỳ năm 2018

Đồng Nai, ngày 30 tháng 1 năm 2019

## GIẢI TRÌNH

(V/v giải trình biến động lợi nhuận quý 2/2019 và lũy kế quý 2/2019  
so với cùng kỳ năm 2018)

### Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hồ Chí Minh về việc ban hành quy chế công bố thông tin tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh

Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 2 năm 2019 của Công ty Cổ phần ICD Tân Cảng Long Bình.

Công ty Cổ phần ICD Tân Cảng Long Bình (gọi tắt là "ILB") xin giải trình kết quả hoạt động kinh doanh quý 2/2019 và lũy kế đến quý 2 2019 biến động tăng hơn 10% so với cùng kỳ năm trước.

### 1. Kết quả hoạt động kinh doanh công ty mẹ:

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 2/2019	Quý 2/2018	Tỷ lệ
1	Doanh thu thuần	94.068.406.978	83.965.613.675	12,03%
2	Lợi nhuận sau thuế	16.295.486.592	11.617.425.786	40,27%

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Lũy kế quý 2/2019	Lũy kế quý 2/2018	Tỷ lệ
1	Doanh thu thuần	188.432.823.276	167.856.093.771	12,26%
2	Lợi nhuận sau thuế	29.306.767.242	24.991.617.128	17,27%

Doanh thu thuần công ty quý 2/2019 tăng 12,03% và doanh thu thuần lũy kế đến quý 2/2019 tăng 12,26% chủ yếu đến từ việc tăng trưởng doanh thu cho thuê kho. Trong giai đoạn 6 tháng đầu năm 2019, ILB đã hoàn thiện thêm diện tích thuê kho, đáp ứng nhu cầu thuê kho của khách hàng cũ cũng như khách hàng mới của doanh nghiệp. Doanh thu cho thuê kho và các dịch vụ khác tăng từ

156 tỷ lũy kế đến quý 2/2018 lên 185 tỷ lũy kế đến quý 2/2019, tăng trưởng 17% đã bù đắp cho việc sụt giảm doanh thu từ các mảng khác của công ty.

Lợi nhuận sau thuế của công ty quý 2/2019 tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ năm 2018 nguyên nhân chủ yếu đến từ việc công ty đã ghi nhận được nguồn thu với lợi nhuận gộp cao hơn và doanh thu tài chính quý 2/2019 ghi nhận 3,4 tỷ cổ tức lợi nhuận được chia. Trong khi đó, chi phí quản lý chiếm tỷ trọng lớn (8,9% doanh thu cùng kỳ) thì chỉ tăng 2,9%. Lợi nhuận sau thuế lũy kế đến quý 2 năm 2019 của Công ty tăng trưởng chủ yếu nguyên nhân xuất phát từ lợi nhuận sau thuế của công ty quý 2/2019 tăng 40,27% so với cùng kỳ.

## 2. Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất:

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 2/2019	Quý 2/2018	Tỷ lệ
1	Doanh thu thuần	102.423.791.177	93.524.553.832	9,52%
2	Lợi nhuận sau thuế	14.688.145.756	12.403.636.980	18,42%

ĐVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Lũy kế quý 2/2019	Lũy kế quý 2/2018	Tỷ lệ
1	Doanh thu thuần	204.496.859.294	185.814.401.888	10.05%
2	Lợi nhuận sau thuế	31.398.703.165	28.499.407.713	10.17%

Ngoài các nguyên nhân biến động chủ yếu như báo cáo tài chính công ty mẹ nêu trên, tốc độ tăng trưởng doanh thu thuần cũng như lợi nhuận sau thuế của công ty con đóng góp vào cho kết quả hợp nhất chưa cao, dẫn tới làm giảm tốc độ tăng trưởng hợp nhất của công ty mẹ và công ty con. Mặt khác, khoản doanh thu tài chính từ cổ tức lợi nhuận được chia từ công ty con không được tính trong báo cáo tài chính hợp nhất dẫn tới tỷ lệ tăng của lợi nhuận sau thuế quý 2/2019 và lợi nhuận lũy kế đến quý 2 hợp nhất vẫn tăng nhưng không tăng mạnh bằng tốc độ tăng trưởng của công ty mẹ.

Mặt khác, ngoài các nguyên nhân biến động chủ yếu như báo cáo tài chính công ty mẹ, lợi nhuận sau thuế của quý 2/2019 cũng như lũy kế đến quý 2/2019 tăng trưởng so với cùng kỳ năm ngoái còn xuất phát từ nguyên nhân chi phí doanh nghiệp giảm nhẹ 0,37% trong quý 2/2019 so với cùng kỳ và tăng nhẹ 3,4% trong lũy kế đến quý 2/2019 so với cùng kỳ.

Trân trọng./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, T, HC (3b).

